

**Акт № 227**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 15 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Л 15-1 от " 03 " марта 2017 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **15 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Прочистка бойлера	шт.	1	37 341,80
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена ванны	шт.	1	17 504,17
-190 750,28	75 353,86	<b>-115 396,42</b>	Ремонт шиферной кровли над кв.16	м2	40,5	29 970,54
			Замена светильника и выключателя	шт.	2	1 587,52
			Установка розетки с прокладкой кабеля кв.23	шт.	1	607,57
			Ремонт МОП	эт	2	158 214,49


		Замена смесителя и подводок (2шт.) на кухне 1-го эт.	шт.	1	3 215,61
		Установка светильника и выключателя, прокладка провода в под. №1	м	1,5	1 805,45
		Замена смесителя (ванная 1-й эт.)	шт.	1	2 271,83
		Замена розлива ГВС (выход с бойлера) и запорной арматуры (1шт.)	п.м.	2	8 844,32
		Замена стояка ЦО в кв.26	п.м.	8	14 018,98
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.32-37	п.м.	12	21 842,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>297 224,28</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-412 620,70</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 297 224,28 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)